

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa: St-487/2023

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

ISTRA HOMES CONSTRUCTION d.o.o. u stečaju, OIB:60967201172, Ladrovići (Grad Poreč - Parenzo), Ladrovići 24

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 13. rujna 2024. godine do 16. prosinca 2024. godine

U ovom izvještajnom razdoblju:

Sukladno odluci skupštine vjerovnika od 13. lipnja 2024. godine i 23. srpnja 2024. godine, o načinu i uvjetima unovčenja pokretnine - motornog vozila, proveden je postupak prodaje motornog vozila koje čini stečajnu masu stečajnog dužnika i to prikupljanjem pisanih ponuda te je pokretnina: motorno vozilo, registarske oznake: PU 1128A, broj prijeđenih kilometara: 218278, prodano kupcu Andrea Etemaj, OIB: 15362238484, Mravinci (Čavle), Čavlova ograd 13, za iznos od 5.588,00 EUR, sa pdv-om.

Kupac je izvršio isplatu kupoprodajne cijene na račun ISTRA HOMES CONSTRUCTION d.o.o. u stečaju te je istome izdan Račun broj: 1/1/1 dana 25.11.2024. godine.

Ishođeno je brisanje zabilježbe otvaranja stečajnog postupka i mjere ograničenog raspolaganja za vozilo, aktivne od dana otvaranja stečajnog postupka, za prodano vozilo.

Na objavljeni Oglas za prvu i drugu prodaju nekretnine stečajnog dužnika prikupljanjem pisanih ponuda nije pristigla niti jedna ponuda.

Na objavljeni Oglas za treću prodaju nekretnine stečajnog dužnika prikupljanjem pisanih ponuda, koje otvaranje ponuda je zakazano za dan 17.01.2025. godine, do sada nije pristigla niti jedna ponuda.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine:

Nekretnina:

- upisana kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zk. odjel Zaprešić, u zk.ul. 7476 k.o. Bistransko Podgorje i to kč.br. 3466/2 u naravi BREGOVITA ULICA površine 118 m², od toga DVORIŠTE površine 54 m² i KUĆA, Ivanec Bistranski, Bregovita ulica 18 površine 64 m².

Na dan 13.12.2024. stanje računa stečajne mase HR09 2390 0011 1014 8233 6 kod Hrvatske poštanske banke d.d. iznosi 5.553,07 EUR.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U tijeku je unovčenje nekretnine koja čini stečajnu masu stečajnog dužnika.

Zagreb, 16. prosinca 2024. godine.

Stečajni upravitelj
Višnja Petrušić